+351 96 130 65 57

€3 800 000 | Ref. CA-C139 | Loulé

4	5	✔	390 m2	9849 m2	✖

Encantadora Villa T4 com Vista Panorâmica sobre o Campo e o Mar

Situada num ambiente rural tranquilo, mesmo à saída da pitoresca cidade de Loulé, esta encantadora Villa é um oásis que oferece vistas absolutamente deslumbrantes sobre o campo e o mar. Está perfeitamente localizado para aqueles que procuram tranquilidade, sendo capaz de chegar facilmente a todos os hot spots do Algarve central, a uma curta distância de carro.

A moradia é um estímulo para todos os sentidos, decorada com muito bom gosto, transformando a casa num local muito acolhedor e pronto a habitar. É uma casa harmoniosa com quartos espaçosos, muita luz natural e transições fluidas entre espaços interiores e exteriores com generosos terraços e jardins paisagísticos.

Para acessar a casa você entra em um pátio muito autêntico com pequena fonte, bela jardinagem e uma área de jantar, proporcionando uma agradável área de boas-vindas que o leva à porta de entrada principal.

Entrando na Villa, o piso térreo, oferece um hall de entrada acolhedor, uma sala de estar com grandes

janelas e uma lareira acolhedora que oferece vista sobre a piscina e o campo, uma grande cozinha com área de jantar que também se abre para o terraço exterior. Na parte de trás da cozinha encontramos a área de serviço e uma despensa separada.
Também no piso térreo pode encontrar um quarto principal com casa de banho privativa com acesso ao terraço, um grande closet e uma espaçosa casa de banho.

Subindo para o primeiro andar, você é presenteado com mais três quartos en-suite com armários embutidos e banheiros privativos e ar condicionado. Um dos quartos dispõe de um espaçoso terraço privado com vistas deslumbrantes sobre a natureza.
Na cave é recebido com uma sala de antecâmara, uma agradável adega e uma arrecadação.

Outro destaque da propriedade é a sua imaculada área exterior que oferece o cenário perfeito para desfrutar ao máximo do que a paisagem tem para oferecer: belos jardins bem cuidados, uma grande piscina aquecida com vistas panorâmicas sobre a natureza, um espaçoso terraço com muito espaço para áreas de relaxamento, uma pérgola encantadora para desfrutar de refeições ao ar livre, uma fogueira / área de churrasco com assentos de pedra.
A propriedade oferece muito espaço de estacionamento exterior, como uma garagem coberta para 2 carros. Com a sua

construção acolhedora, de alta qualidade e autêntica, oferece o cenário perfeito para a sua moradia de sonho no Algarve.
Características:- Tamanho

da construção: 390 m2 e Tamanho do terreno: 9.849 m2 -
piscina aquecida com coberturas elétricas-
portão elétrico-
espaço de estacionamento com garagem-
vista para o campo e para o mar -
terreno totalmente vedado-
ar condicionado central e radiadores de água-
aquecimento central- lareira-

sistema de alarme-
irrigação automática-
furo
- fossa séptica
- perto de todas as comodidades: 10 min de Loulé, 25 min de praias e campos de golfe, A 20 min do aeroporto
de Faro